



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine
POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE

KLASA: 024-04/18-03/09
URBROJ: 536-03/04-18-16

Zagreb, 13. lipnja 2018. godine

Na temelju članka 54. stavak 2., članka 56. stavak 3. alineja 1. i 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 94/13., 18/16. I 89/17. – Odluka USRH), članka 2. stavak 1. alineja 1. i članka 3. alineja 1. i 2. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 127/13.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu republike Hrvatske na 20. sjednici, održanoj dana 13. lipnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o darovanju nekretnina u k.o. Imotski – Glavina Gradu Imotskom

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Imotskom nekretnine označene kao zk.č.br. 785 zgr, površine 735 m², koja odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 3200 u k.o. Imotski-Glavina, zk.č.br. 786 zgr, površine 1035 m², koja odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 3200 u k.o. Imotski-Glavina, zk.č.br. 827 zgr, površine 735 m², koja odgovara nekretnini katastarske oznake k.č.br. 3199 u k.o. Imotski-Glavina, zk.č.br. 895 zgr, površine 121 m², koja odgovara nekretnini katastarske oznake k.č.br. 3198 u k.o. Imotski-Glavina, zk.č.br. 897 zgr, površine 80 m², koja odgovara nekretnini katastarske oznake k.č.br. 3197 u k.o. Imotski-Glavina, zk.č.br. 2944/11, NEPLODNO, površine 5039 m², koja odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 3196 u k.o. Imotski-Glavina i dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 4966 u k.o. Imotski-Glavina, zk.č.br. 2944/30, NEPLODNO, površine 309 m², koja odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 3196 u k.o. Imotski-Glavina, zk.č.br. 2944/32, ORANICA, površine 289 m², koja odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 3196 u k.o. Imotski-Glavina, sve upisane u zk.ul.br. 2368, sve u k.o. Imotski-Glavina, u svrhu smještaja Zavičajnog muzeja Grada Imotskog, Visokoškolske ustanove i osnivanja poduzetničkog inkubatora.

II.

Tržišna vrijednost nekretnina iz točke I. ove odluke iznosi 11.420.000,00 kuna (slovima:jedanaestmilijunačetiristodvadesettisućakuna), prema procjeni stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Darija Vučka, dipl.ing.arh. iz Imotskog, Ante Starčevića 25, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daruju se Gradu Imotskom pod uvjetom da se isti u svojstvu vjerovnika odrekne svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj kao dužniku.

IV.

Grad Imotski obvezuje se preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

V.

Grad Imotski se obvezuje nekretnine iz točke I. ove Odluke privesti namjeni utvrđenoj točkom I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

VI.

S Gradom Imotskim sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke. U ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki V. ove Odluke, ukoliko se promijeni namjena darovanih nekretnina, ukoliko se darovane nekretnine otuđe ili opterete bez suglasnosti Ministarstva državne imovine te ukoliko se darovane nekretnine oštete namjernim ponašanjem obdarenika ili postupanjem s krajnjom nepažnjom.

U svim navedenim slučajevima iz stavka 2. Ove točke, darovane nekretnine postaju vlasništvo Republike Hrvatske ili će Grad Imotski isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovane nekretnine u visini njihove tržišne vrijednosti u vrijeme raskida Ugovora o darovanju.

Zabrana otuđenja i opterećenja darovanih nekretnina bez suglasnosti iz stavka 2. Ove točke upisat će se u zemljišnu knjigu.

VII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK

Tomislav Tolušić, dipl. iur.

Dostaviti
1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

